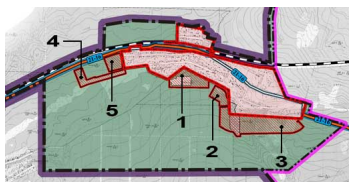


В проекте Генплана в разделе 2.2. изложены предложения по оптимизации административно-территориального устройства Шуберского сельского поселения.

На территории Шуберского сельского поселения имеются земельные участки, ранее исключённые из земель лесного фонда, на которых на сегодняшний день расположены объекты жилищного строительства. Требуется уточнение границ посёлка Маклок, посёлка Стахановский и посёлка Веневитинский путём включения данных земельных участков в границы населённых пунктов.

Так как посёлки граничат по периметру с землями лесного фонда развитие территорий населённых пунктов под застройку возможно только за счёт освоения земель лесного фонда.

Настоящим генеральным планом в границы посёлка Шуберское предлагается включить шесть (на схеме Генплана указаны пять - прим. ред.) земельных участков общей площадью 58,65 га из земель лесного фонда для комплексного освоения и развития жилой застройки. В границы посёлка Маклок предлагается включение земельного участка общей площадью 4,58 га из земель, ранее исключённых из лесного фонда, с целью уточнения границ населённого пункта. Также в посёлок Маклок предлагается включить земельный участок общей площадью 12,5 га из земель населённых пунктов, фактически занимаемых детским оздоровительным лагерем «Восток», с целью уточнения границы населённого пункта. Площади земельных участков указаны приблизительно, требуется их уточнение в процессе межевания. Данные территории должны быть включены в границы населённых пунктов в первую очередь реализации генерального плана.



В перечне мероприятий по посёлку Шуберское значится включение следующих земельных участков:

1. земельный участок общей площадью 7,04 га, в т.ч.:

- - земельный участок общей площадью 4,78 га из земель лесного фонда;
- - земельный участок общей площадью 2,26 га, ранее исключённый из земель лесного фонда под строительство МОУ Шуберской СОШ.

2. земельный участок общей площадью 3,46 га из земель лесного фонда под строительство объектов промышленности и культурно-бытового назначения.

3. земельный участок общей площадью 20,45 га из земель лесного фонда под развитие жилой застройки и расширение существующего кладбища.

4. земельный участок общей площадью 4,8 га из земель лесного фонда для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

5. земельный участок общей площадью 3,6 га из земель лесного фонда для развития жилой застройки.

Подробнее об Административно-территориальном устройстве Шуберского СП можно посмотреть на странице [Административно-территориальное устройство](#) .

Подробнее о новых участках посёлка, их расположении, размерах, кадастровой стоимости и прочем в статье « [Шуберское прирастает территориями](#) ».

**Полезные ссылки:**

[Из истории Шуберского сельского поселения](#)

[Из истории посёлка Шуберское](#)

[Из истории посёлка Веневитинский](#)

[Из истории посёлка Маклок](#)

[Кряжов Степан Лукьянович](#)

---